



# 특수공시





## 특수공시 목록



1. 남구민 오카리나 대합주
2. 주민참여 친환경 경관지구사업 추진
3. 친환경 힐링가든센터 운영
4. 문화교육특구조성
5. 푸른길도서관 건립사업
6. 남구 다목적체육관 건립
7. 남구종합청사 이전 추진
8. 월산5동 주민센터 건립공사
9. 효덕동 주민센터 건립공사
10. 남구 장애인복지관 건립
11. 남구 구립어린이집 신축사업
12. 행복한 창조마을 만들기 사업
13. 주거환경개선사업
14. 푸른길 주변 도시재생사업
15. 광주대앞 간판개선 시범사업
16. 생활도로 개설사업
17. 칠석도금마을생활하수정비 및 자체처리시설 설치공사
18. 대촌지역 마을하수처리시설 설치

# 남구민 오카리나 대합주

- 주민 자율참여를 통한 저변 확대로 함께하는 지역분위기 조성
- 소규모 가족경연과 대합주 공연으로 소통과 화합의 음악도시로 승화

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 3 ~ 2016. 12
- 위 치 : 남구 관내
- 규 모 : 20,000명
- 총사업비 : 2,023백만원 (국비 720, 시비 240, 구비 1,063)
- 사업내용 : 오카리나 교육, 오카리나 동호회 활성화, 연주회 개최 등

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	2,023		370	453	1,200
국비	720				720
시비	240				240
구비	1,063		370	453	240

## □ 추진실적

- 사람중심 문화복지 실현방안 방침결재 : '12. 3.12
- 청내 직원 오카리나 교실 운영 : '12. 4. 4, 4.12
- 다시 부르는 오월의 노래 : '12. 5.22
- 6·15 공동선언 12주년 행사 : '12. 6.15
- 광주 아리랑축전 오카리나 대합주 참여계획 수립 : '12. 6.21
- 오카리나 강사 교육 및 오디션 : '12. 6.25

- 동주민센터 오카리나 교실 개강 : '12. 7. 2
- 남구민 대합주 추진 위원회 구성 회의 : '12. 7. 12
- 1,000명이 연주하는 수피아 오카리나 콘서트 : '12. 9. 20
- 홍보용 아리랑 플레시 몹 동영상 제작 : '12. 9. 27
- 아리랑 유네스코 등재염원 남구민 15,000명 오카리나 대합주 : '12. 10. 6
- 남구민 1,000명 오카리나 대합주 : '12. 11. 6

#### □ 향후 추진계획

- 남구민 오카리나 대합주 : '13. 10
- 오카리나 대합주 T/F팀 운영
- 오카리나 교실 운영

#### □ 기대효과

- 문화복지 실현으로 행복한 구민문화 향유시대 마련
- 구민 일체감 형성을 위한 합주의 장 마련으로 구민 역량을 집중하고 지역발전 토대 마련

#### □ 관련사진 첨부



(담당부서 문화관광과 문화정책팀 담당자 이난희 ☎ 607-2312)

# 주민참여 친환경 경관지구사업 추진

- 도시농업의 교육, 환경, 여가, 안전한 먹거리 등의 다양한 프로그램을 주민에게 제공
- 다양한 계층의 주민이 사계절 이용하는 새로운 문화공간 창출

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 1월 ~
- 위 치 : 남구 양과동 1238-1번지 일원
- 규 모 : 40,613㎡(12,306평)
- 총사업비 : 580백만원 (시비 315, 구비 265)
- 사업내용
  - 사계절 테마가 있는 친환경 경관지구 운영
  - 시민과 함께하는 주민참여 도시텃밭 확대 운영

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	580		450	65	65
국비					
시비	315		315		
구비	265		135	65	65

## □ 추진실적

- 경관지구 기본계획 수립 : '12. 1월
- 광주시 보조사업비 교부결정 : '12. 1. 31.
- 도시텃밭 위탁운영·관리 협약체결(광주전남귀농학교) : '12.3.20
- 도시텃밭 개장 및 운영 : '12.4.14(350구좌)
- 주제정원, 계절식물, 잔디조성 등 조성 : '12. 5월~6월

- 경관지구 배수로정비, 주차장 등 설치 : '12. 8월~11월
- 고구마캐기 체험행사 실시 : '12. 11. 1.
- '13년도 토지임대차계약체결 및 임차료 지급 : '12. 12월
- 도시텃밭 개정 및 운영 : '13.3.30(400구좌)
- 도시텃밭 작물재배 등 농업강좌(6회) : '13. 4월~6월
- 고구마캐기 체험단지 조성 식재 : '13. 5월

## □ 향후 추진계획

- 도시텃밭 가을농작물 재배 및 텃밭학교 운영 : '13. 7월~11월
- 테마식물관 운영 및 야외 허브정원 조성 : '13. 7월~8월
- 저소득층 주민을 위한 배추·무단지 조성 : '13. 8월~9월
- 체험행사(고구마캐기) 및 직거래장터 운영 : '13. 9월~11월
- 경관지구 상시개방을 통한 체험학습장 운영 : '13. 7월~12월
- 야외정원 활용으로 각종 문화행사 추진

## □ 기대효과

- 도시민들의 여가선용을 위한 체험 및 볼거리 제공
- 지역경제 활성화를 통한 지역주민의 소득증대 등 도모
- 도시농업 활성화를 통한 농촌지역 신활력 창출과 농촌관광 기반조성

## □ 관련사진 첨부

[조 감 도]



(담당부서 문화관광과 관광진흥팀 담당자 국호섭 ☎ 607-2321)

# 친환경 힐링가든센터 운영

- 경관지구내 광주힐링가든 운영으로 주민들에게 힐링휴게 쉼터를 제공하고 다양한 식물 체험학습과 힐링식물 보급 등을 통한 정서적 안정에 기여

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011년 ~ 2013년
- 위 치 : 남구 양과동 1238-1번지 외 1필지
- 규 모 : 830m<sup>2</sup>(250평) / 지상1층 유리온실 1동
- 총사업비 : 450백만원 (국비 200, 시비 100, 구비 150)
- 주요시설 : 정원·휴게쉼터, 식물 전시·판매장, 부대시설 등
- 운 영 비 : 임대분양업체 자체운영

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	450		450		
국비	200		200		
시비	100		100		
구비	150		150		

## □ 추진실적

- 행정안전부 희망마을만들기 공모사업 선정 : '11. 4월
- 힐링가든(유리온실) 공사 실시설계 용역 : '11. 8월~11월
- 건축허가, 개발행위허가 등 행정절차 이행 ; '11.11월~'12. 1월
  - 건축용도 : 주민공동이용시설(화훼전시판매시설)

- 힐링가든(유리온실) 공사 착공 : '12. 3. 12
- 유리온실 신축공사 준공 : '12. 8. 6
- 유리온실 운영계획 수립 : '12. 9월
- 유리온실 실내조경 설비공사 : '12. 11월~12월
- 유리온실 임대분양 공고 및 입주자 모집(3개업체) : '12.12~'13. 2
- 광주 힐링센터 개장 : '13. 4. 25

□ **향후 추진계획**

- 힐링식물 등 체험학습 프로그램 운영 : 연중
- 휴게쉼터 및 잔디마당 주민 무료이용 개방 : 연중

□ **기대효과**

- 주민과 함께하는 지역일자리 창출 및 지역경제 활성화 기여
- 꽃과 전통문화가 어우러지는 녹색생태도시 건설

□ **관련사진 첨부**

[조감도]



[완공사진]



(담당부서 문화관광과 관광진흥팀 담당자 국호섭 ☎ 607-2321)



# 문화교육특구조성

- 지역·계층간 불균형을 해소하고 우수한 문화·교육 인프라를 활용하여 지역의 창조적인 인재양성 및 도시발전을 도모하여 교육과 문화가 어우러진 창조도시 실현

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011년 ~ 2015년
- 위 치 : 광주 남구 봉선로 1 외 131필지
- 규 모 : 878,122.7m<sup>2</sup>
- 총사업비 : 21,416백만원(국비6,170, 시비5,212, 구비8,172, 기타1,862)
- 사업내용
  - 규제특례사항 완화적용 : 6건
  - 특화사업 : 총 22개 사업(문화부문 10, 교육부문 12)

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	21,416.8	3,365.0	6,018.9	4,500.5	7,532.4
국비	6,170.0	870.0	2,240.0	1,240.0	1,820.0
시비	5,212.0	1,050.5	2,257.6	732.7	1,171.2
구비	8,172.1	898.8	1,155.2	2,153.1	3,964.9
기타(민자)	1,862.7	545.7	366.0	374.7	576.3

## □ 추진실적

- 문화교육특구 지정을 위한 연구용역 실시 : 2011. 3월 ~ 12월
- 특구계획안 주요내용 공고 및 열람 : 2011. 8. 29 ~ 9. 20
- 연구용역 자문위원회 회의 : 3회
- 주민공청회 및 지방의회 의견청취 : 2011. 9. 15
- 지식경제부 문화교육특구 지정 : 2011. 12. 22
- 특구지정 선포식 : 2011. 12. 29
- 문화교육특구운영에 관한 조례제정 : 2012. 4. 10
- 문화교육특구지원센터 건립비 2013년도 예산신청제안 : 2012. 5월,8월
- 문화교육특구 6대 정책 추진
  - 신나는 방과후 SS스쿨 운영 : 6개분야 30개 프로그램 운영
  - 도서관확충 : 푸른길도서관 착공, 작은도서관 7개소 신규조성
  - 학교급식지원센터운영 : 학교급식지원팀 신설
  - 평생교육 강화 : 11개 분야, 60개 프로그램 운영
  - 안전학교 구축 : 학생사랑협의회 설치 운영
  - 오카리나 대합주 : 제1회 광주 세계 아리랑 축전 오카리나

## □ 향후 추진계획

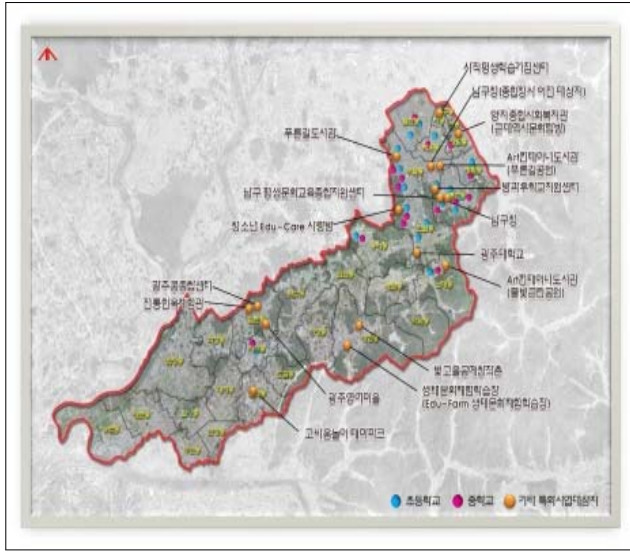
- 문화교육특구지원센터 조성 : 2014년 착공
- 문화교육특구 발전 자문위원회 운영 : 연2회
- 문화교육특구 6대 추진과제 지속추진

## □ 기대효과

- 우수한 교육여건을 극대화시켜 지역 주민 및 학생들의 지역에 대한 자긍심 고취
- 타 지역과의 차별화된 교육특화발전 전략을 자율적으로 추진하여 창의적인 지역발전 도모
- 문화·교육특화사업 운영으로 지역고용창출 및 지역경제 활성화

## □ 관련사진 첨부

[위 치 도]



[특구선포식]



(담당부서 교육지원과 교육지원팀 담당자 양미숙 ☎ 607-2411)

# 푸른길도서관 건립사업

- 푸른길공원과 연계된 어린이 전용공간을 특화한 복합문화도서관 조성으로 지역주민의 정보격차 해소 및 지식·문화향수 기회 확대

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 11 ~ 2013. 8월말
- 위 치 : 남구 금당로 140(주월동) 일원
- 규 모 : 연면적 1,462m<sup>2</sup> / 지하1층, 지상3층
- 총사업비 : 4,500백만원 (국비 1,400, 시비 3,100)
- 사업내용
  - 어린이전용공간을 특화한 주민생활밀착형 도서관 조성
  - 어린이·성인열람실, 디지털자료실, 동아리방, 문화교실, 다목적강당, 북카페 조성 등 시설 구축

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	4,500	1,000	2,200	1,300	
국비	1,400		1,400		
시비	3,100	1,000	800	1,300	

## □ 추진실적

- 푸른길도서관 건립계획 수립 : '10. 11. 2
- 도서관 부지 주민공모 : '10. 11. 8 ~ 11. 19
- 지방재정 투·융자심사 및 승인 : '11. 1. 28
- 설계 공모 추진 : '12. 1. 17 ~ 4. 5
- 공사 착공 : '12. 10. 5

## □ 향후 추진계획

- 정보화시스템, 가구, 도서, 집기구입 : '13. 9~10월
- 시범운영 및 개관 : '13. 11~12월

## □ 기대효과

- 생활단위 복합문화공간 조성을 통한 주민들의 문화욕구 충족 및 삶의 질 향상

## □ 관련사진 첨부 (공사 진행중)

[조감도]



[현장사진]



(담당부서 도서관과 푸른길도서관팀 담당자 정정이 ☎ 607-2531)

# 남구 다목적체육관 건립

- 생활체육시설 확충으로 다양한 스포츠 활동 기회 제공
- 생활체육 활성화를 통한 지역 주민의 건강증진 기반 마련

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 1 ~ 2015. 2
- 위 치 : 남구 진월동 41-5번지 일원
- 규 모 : 부지 13,063㎡, 연면적 6,006㎡(지상2층, 지하2층)
- 총사업비 : 16,500백만원 (국비 4,000, 시비 4,750, 구비 7,750)
- 사업내용
  - 지상1층(2,180㎡) : 다목적체육관, 운영사무실, 카페테리아 등
  - 지상2층(911㎡) : 다목적실, 관람석 등
  - 지하1층(2,718㎡) : 수영장, 레슬링연습장, 전기실, 지도자실 등
  - 지하2층(197㎡) : 수처리기계실

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	2012년	2013년	2014년 이후
계	16,500	308	3,518	12,674
국비	4,000	12	1,395	2,593
시비	4,750	282	1,834	2,634
구비	7,750	14	289	7,447

□ **추진실적**

- 진월운동장 조성계획 수립 : '06. 06
- 도시관리계획(운동장) 결정 고시 : '09. 02
- 타당성조사 및 기본계획 수립 : '10. 06 ~ 12
- 기본 및 실시설계용역 완료 : '12. 10 ~ '13. 04
- 손실보상 협의 : '13. 03 ~ 05

□ **향후 추진계획**

- 한전철탑 지중화선로 공사 및 이설 재개 : '13. 05 ~ 09
- 공사 착공 : '13. 09
- 공사 완공(예정) : '15. 02

□ **기대효과**

- 다양한 스포츠 활동 기회제공과 생활체육을 통한 주민의 건강증진
- 자치구 간 공공체육시설 기반 불균형을 해소

□ **관련사진 첨부**

[조 감 도]



[위 치 도]



(담당부서 총무과 체육지원팀 담당자 김영하 ☎ 607-2841)

# 남구종합청사 이전 추진

봉선동 구청사의 불안정성과 유지관리의 한계로 인해 위탁개발 방식을 통한 남구종합청사 건립 및 이전

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 10월 ~ 2013. 3월
- 위 치 : 남구 봉선로 1(지하6층,지상9층)
- 규 모 : 토지 4,692.2m<sup>2</sup>(1,419평), 건물 연면적 50,132.64m<sup>2</sup>(15,165평)
- 총사업비 : 48,670백만원 (단위 : 백만원)

구분 재원별	건물 매입	공사 비용			총 계
		조달 비용	신재생에너지 보급	소 계	
국 비			4,800	4,800	4,800
시 비	10,000		2,400	2,400	12,400
구 비	500		100	100	600
수탁기관 조달		30,870		30,870	30,870
계	10,500	30,870	7,300	38,170	48,670

## ○ 사업내용

- 한국자산관리공사(캠코) 위탁 남구청사 리모델링 공사
- 청사 이전 및 임대사업 운영 활성화

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	48,670	10,500	38,170		
국 비	4,800		4,800		
시 비	12,400	10,000	2,400		
구 비	600	500	100		
수탁기관 조달	30,870		30,870		



## □ 추진실적

- 위·수탁계약 체결(남구↔한국자산관리공사) : '11. 1. 10
- 종합청사 리모델링 개발사업계획 승인 : '11. 6. 24
- 공사입찰공고 : '11. 9. 28
- 일괄입찰 실시설계 적격자 선정 : '12. 1. 2
- 리모델링 공사 시행 : '12. 1. 12 ~ '13. 2. 20

## □ 향후 추진계획

- 리모델링 위탁개발 사업계획 수정 : 건축원가 확정 후
- 남구종합청사 임대운영 : 지속

## □ 기대효과

- 백운광장 지역경제 활성화, 청사문제 해결로 양질의 주민서비스 제공
- 예산절감 및 주민의 청사 이용 접근성 향상

## □ 관련사진 첨부

[조 감 도]



[완공사진]



(담당부서 회계과 재산운영팀 담당자 박상진 ☎ 607-3023)

# 월산5동 주민센터 건립공사

- 구민들에게 질 높은 행정서비스를 위한 새로운 주민센터 및 주민자치센터 신축으로 주민편익 증진 및 쾌적한 사무환경을 조성하기 위함

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 5월 ~ 2012. 8월
- 위 치 : 광주광역시 남구 월산동 1012-1번지 외 1필지
- 사업규모 : 지상3층/1동, 연면적 726.62m<sup>2</sup>
- 사 업 비 : 1,830백만원 (시비 1,200, 구비 630)
- 사업내용 : 주민자치센터, 작은도서관, 다목적 회의실, 예비군동대 등

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	1,830	767	1,063		
국비					
시비	1,200	767	433		
구비	630	0	630		

## □ 추진실적

- 신축부지 매입 : 2010. 5월
- 기본 및 실시설계 용역 : 2011. 5월 ~ 2011. 11월
- 공사 시행 및 준공 : 2011. 12월 ~ 2012. 6월

## □ 기대효과

- 쾌적한 사무환경 조성으로 보다 나은 행정서비스 제공
- 주민자치센터 확장으로 주민편익증진 및 복지향상에 기여

## □ 관련사진

[조 감 도]



[완공사진]



(담당부서 회계과 청사관리팀 담당자 최민주 ☎ 607-3032)

# 효덕동 주민센터 건립공사

- 구민들에게 질 높은 행정서비스를 위한 새로운 주민센터 및 주민자치센터 신축으로 주민편익 증진 및 쾌적한 사무환경을 조성하기 위함

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 1월 ~ 2013. 2월
- 위 치 : 광주 남구 진월동 500-1
- 규 모 : 지상3층/1동, 연면적 1,150.85㎡
- 총사업비 : 1,950백만원(국비 700, 시비 1,000, 구비 250)
- 사업내용 : 주민자치센터, 작은도서관, 다목적 회의실, 예비군동대 등

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	1,950	1,200	750		
국비	700	700			
시비	1,000	500	500		
구비	250		250		

## □ 추진실적

- 설계공모 : 2012. 1월 ~ 2012. 3월
- 기본 및 실시설계 용역 : 2012. 4월 ~ 2012. 6월
- 공사 시행 및 준공 : 2012. 7월 ~ 2013. 1월

## □ 기대효과

- 쾌적한 사무환경 조성으로 보다 나은 행정서비스 제공
- 주민자체센터 확장으로 주민편익증진 및 복지향상에 기여

## □ 관련사진 첨부

[조감도]



[완공사진]



(담당부서 회계과 청사관리팀 담당자 최민주 ☎ 607-3032)

# 남구 장애인복지관 건립

- 장애인을 위한 체계적이고 전문적인 복지서비스 제공
- 장애인에 대한 각종 상담, 사회심리·교육·의료재활 등 종합적인 서비스 제공을 통하여 더불어 사는 통합사회 구현

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011 ~ 2014
- 위 치 : 남구 월산동 150-3 일원
- 규 모 : 부지 1,512m<sup>2</sup> 건축연면적 1,687(지하1층, 지상3층)
- 총사업비 : 4,500백만원 (국비 284, 시비 3,000 구비 1,216)
- 사업내용
  - 용도내역 : 재활치료실, 직업재활실, 장난감도서관, 대강당 등
  - 산출기초 : 부지매입 1,214, 공사비 3,180, 설계비 100, 부대비 6

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	4,500		1,384	1,600	1,516
국비	284		284		
시비	3,000		1,100	1,400	500
구비	1,216			200	1,016

## □ 지금까지의 추진실적

- 남구 장애인복지관 건립계획 방침결정 : '11. 10.
- 부지선정 및 매입 추진 : '11. 11. ~ 12. 09.
- 설계 현상공모 (당선작:토방건축설계사무소) : '12. 04.
- 기본 및 실시설계용역 완료 : '12. 07.
- 계약심사 완료 : '12. 08.
- 보상예정지(미매입토지) 감정평가 실시(2개기관) : '13. 02.
- 손실보상계획 공고 및 통지 : '13. 02.
- 손실보상내역 통지 및 협의요청 공문발송 : '13. 03.
- 지방토지수용위원회 재결신청 (구⇒시) : '13. 04.
- 지방토지수용위원회 심의재결 (시) : '13. 06. 25.
- 지방토지수용위원회 심의재결서 공시송달 : ~ '13. 08. 06.

## □ 향후 추진계획

- 토지보상금 공탁의뢰(구⇒법원) 및 소유권이전 : '13. 08.  
※ 지방토지수용위원회 심의 재결일로부터 45일이후 소유권이전
- 입찰공고 및 계약 : '13. 09.
- 장애인복지관 착공 : '13. 09월말(예정)  
※ 총공사비 3,180백만원중 확보된 예산범위에서 계약추진  
- 1차 1,529백만원 2차 1,651백만원

## □ 기대효과

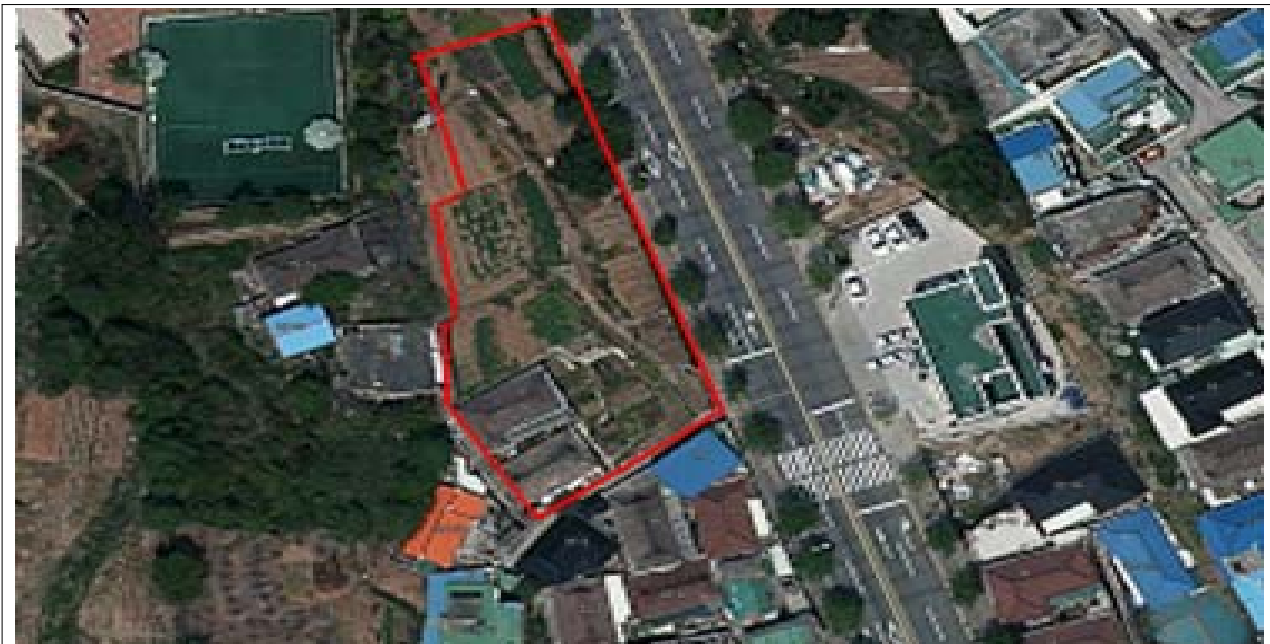
- 장애인의 탈시설화, 사회통합, 자립생활, 인권향상, 맞춤형 복지실현
- 장애인에 대한 각종 상담 및 사회심리·교육·직업·의료 재활 등 종합적인 서비스 제공으로 더불어 사는 통합사회 구현

□ 관련사진 첨부

[지적도면 : 착공전]



[항공사진 : 착공전]



(노인장애인복지과 장애인복지팀 담당자 안상윤 ☎ 607-3424)



# 남구 구립어린이집 신축사업

노후화된 구립어린이집을 생명보험사회공헌재단의 지원을 받아 신축하여 영유아가 안전하고 쾌적한 환경에서 건강하게 성장할 수 있도록 질적인 보육 서비스를 제공하고자 함.

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011.12.23 ~ 2012.12.31
- 위 치 : 남구 대남대로 85번길 21(방림동 528-3)
- 규 모 : 지하1층 지상3층, 연면적 746.56㎡
- 총사업비 : 19억5천만원 (구비 4억5천만원, 민자 15억원)
- 사업내용
  - 우리구에서 건립부지를 제공하고, 생명보험사회공헌재단에서 건립하여 2012.12.31 우리 구에 기부채납하여 2013. 3월에 이전 개원함

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	450		450		
국비					
시비					
구비	450		450		

## □ 추진실적

- 2011.12.23 : 어린이집 신축 공모사업 선정확정
- 2011.12.21 : 생명보험사회공헌재단과 건립 협약체결
- 2012.2월~6월 : 신축부지 매입
- 2012.7월~12월 : 어린이집 신축공사(준공 : 2012.12.26)
- 2011.12.31 : 어린이집 기부 채납
- 2013.03.05 : 어린이집 개원

## □ 향후 추진계획

- 우수한 보육프로그램 보급 및 보육 경영기법 시설 운영에 도입

## □ 기대효과

- 저소득층 아동에게 쾌적하고 안전한 보육환경 제공
- 지역 보육수준 제고

## □ 관련사진 첨부

[조감도]



[완공사진]



(담당부서 여성아동복지과 보육아동복지팀 담당자 조영신 ☎ 607-3523)

# 행복한 창조마을 만들기 사업

- 인간과 문화가 중심이 되는 함께 행복한 마을공동체 만들기
- 지역주민 주도 자발적 지역운동의 역량강화 및 지속성 증대

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011. 3. ~ 2014. 12.
- 위 치 : 남구 방림1동, 효덕동, 주월1동 일원
- 총사업비 : 550백만원(시비)
- 사업내용
  - 희망을 노래하는 방젯골 조성사업(방림1동)  
: 행복발전소 조성 및 운영, 문화골목길조성 외 4개사업
  - 인문이 싹트는 송화마을(효덕동)  
: 난장음악회 개최, 마을신문 함꾸네, 송화인문학당 외 3개사업
  - 나눔과 행복이 있는 푸른 주월리(주월1동)  
: 초록이 꽃피는 마을길 조성 외 9개사업

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자 (방림1동)	2012년 (효덕동)	2013년 (주월1동)	2014년 이후
계	550	200	200	150	
국비					
시비	550	200	200	150	
구비					

## □ 추진실적

- 행복발전소 리모델링 공사(방림1동) : '11. 7. ~ 10.
- 방젯골 마을축제 개최(방림1동) : '11. 10.
- 난장음악회 개최 및 함꾸네 마을신문 발간(효덕동) : '12. 10. ~ 12.
- 인문학 강의(효덕동) : '12. 10. ~ 12.
- 밝은동네 칭찬운동 시설물 설치(효덕동) : '12. 10. ~ 12.

## □ 향후 추진계획

- 인문학 마을축제 개최(효덕동) : '13. 9. ~ 10.
- 나눔과 행복이 있는 주월1동 마을축제(주월1동) : '13. 10.

## □ 기대효과

- 살기 좋은 창조마을의 비전을 세우고, 마을 내 인적·물적 자원의 네트워크 기초를 마련

## □ 관련사진 첨부

[행복발전소 조성 완료 모습]



[밝은동네 칭찬운동 완공사진]



(담당부서 도시재생과 도시계획팀 담당자 임기석 ☎ 607-3914)

# 주거환경개선사업

- 노후주택 밀집지역의 주거환경을 개선하고 도시기반시설을 확충하여 주민편익을 증진시키고 쾌적한 도시환경을 조성하기 위함.

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2005. ~ 2013.
- 위 치 : 백운2동1구역, 방림2동2구역, 양림동2구역, 주월2동1구역
- 사업규모 : 332,817m<sup>2</sup>
- 사 업 비 : 19,954백만원 (국비 9,977, 시비 4,989, 구비 4,988)
- 사업내용 : 도로개설, 주차장, 공공용지, 커뮤니티센터

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	19,954	17,618	1,548	788	-
국 비	9,977	8,809	774	394	-
시 비	4,989	4,405	387	197	-
구 비	4,988	4,404	387	197	-

## □ 추진실적

- 2009. ~ 2011. : 정비구역 지정
- 2011. ~ 2013. : 손실보상 및 정비기반시설 공사 추진

□ **향후 추진계획**

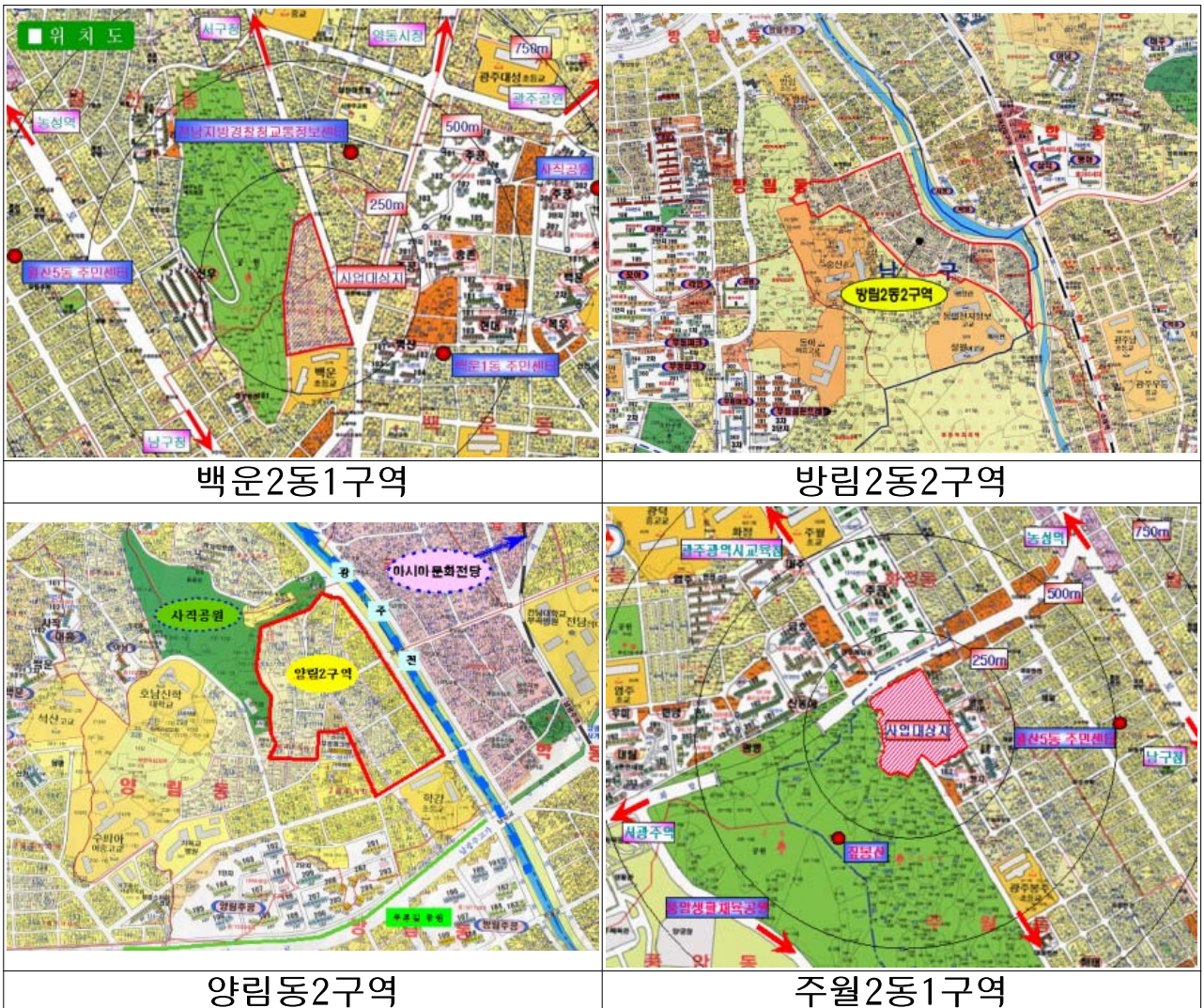
○ 2014. 1. : 잔여공사 준공 및 시설물 인계인수

□ **기대효과**

- 노후·불량건축물을 신축·개량하여 합리적인 토지이용
- 주거기능 회복 및 쾌적한 주거환경 조성

□ **관련사진 첨부**

[위 지도]



(담당부서 도시재생과 도시재생팀 담당자 정동원 ☎ 607-3921)

# 푸른길 주변 도시재생사업

- 광주광역시 도시재생 3대축의 하나인 푸른길 주변을 추진협의체(시민, 전문가, 단체 등)와 연계하여 주민주도의 체계적이며, 생태와 문화가 어우러지는 도시재생사업 추진.

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. ~ 2016.
- 위 치 : 동성중 ~ 남광주역 ~ 광주역
- 규 모 : 7.9km(남구 4.1km, 동구 3.8km)
- 총사업비 : 6,348백만원 (국비 3,174, 시비 1,587, 구비 1,587)
- 사업내용
  - 마을공동체협력(커뮤니티)센터 조성
  - 도시 숲 잇기 및 도시정원 부활 사업
  - 안전하고 쾌적한 마을 만들기
  - 골목길 오감재생사업 등

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	6,348	-	800	1,908	3,640
국비	3,174	-	400	954	1,820
시비	1,587	-	200	477	910
구비	1,587	-	200	477	910

## □ 추진실적

- 사업주체 변경 (동구 → 남구) : 2012. 05.
- T/F팀 및 추진협의체 구성·운영 : 2012. 06. ~ 09.
- 용역과제심의 및 계약심사 : 2012. 09. ~ 10.
- 기본계획용역 시행 : 2012. 11. ~ 2013. 06.

## □ 향후 추진계획

- 시범사업(마을공동체협력센터) 추진
  - 설계공모 : 2013. 07. ~ 09.
  - 실시설계용역 : 2013. 10. ~ 12.
  - 공사시행 : 2014. 01. ~ 06.
- 본 사업 추진 : 2014. 07. ~ 2016. 12.

## □ 기대효과

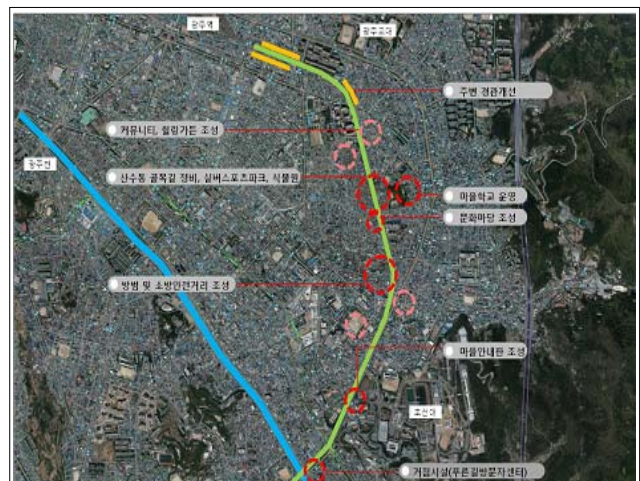
- 노후된 구도심을 생태와 문화가 어우러지는 도시재생을 통해 도시 균형발전 및 주민 생활환경 개선.

## □ 관련사진 첨부

[ 위치도 (남구) ]



[ 위치도 (동구) ]



(담당부서 도시재생과 도시재생팀 담당자 장인태 ☎607-3922)



# 광주대앞 간판개선 시범사업

- 남구의 관문인 광주대입구에 무질서하게 난립된 간판의 개선 및 정비를 통하여 젊음과 생동감 넘치는 쾌적한 대학로 도시미관을 조성하여 선진광고문화 정착

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2012. 5. 1 ~ 2013. 2. 28(10개월)
- 위 치 : 광주 남구 효덕로 광주대학교 앞 일원
- 규 모 : 21개 건물 91업소, L : 300m
- 사 업 비 : 262백만원 (국비 131, 시비65.5, 구비65.5)
- 사업내용
  - 기존 간판 철거 및 LED간판 신규 설치

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	262		262		
국비	131		131		
시비	65.5		65.5		
구비	65.5		65.5		

## □ 추진실적

- 사업대상지 세부조사 실시 : 2012. 5월
- 옥외광고물 정비 등 시범구역 지정 고시 : 2012. 8월
- 주민협의체 구성 : 2012. 8. 16
  - 사업동의서 징구 및 공청회 : 2012. 9. 27
  - 협의체 구성(11명) : 상가대표자, 주민대표 등
- 협상에 의한 입찰공고 : 2012. 8. 20
- 제안서 접수 : 2012. 9. 10
- 제안서 심사 : 2012. 9. 14
- 협상에 의한 계약 실시 : 2012. 9. 20
- 현장 설명회 및 공청회 : 2012. 9. 27
- 간판개선사업 착공 : 2012. 10. 2
- 간판개선사업 시범 3개소 설치 완료 : 2012. 10. 29
- 설계변경 승인 : 2013. 2. 15
  - 당초 : 91개 가로형간판
  - 변경 : 86개 가로형간판, 31개 돌출형간판 설치
- 간판개선사업 동절기 사업 중지 : 2012.12.20~2013. 2. 21
- 사업완료 : 2013. 2. 28

## □ 향후 추진계획

- 기존 시범사업 대상지 사후 관리 철저
- 간판사업 추가 대상지 수요 조사 및 사업계획 수립

## □ 기대효과

- 기존 일반전구에서 LED 간판으로 교체하여 에너지 절감
- 무질서한 간판을 일정한 형태의 간판으로 교체하여 도시미관 향상

□ 관련사진 첨부



(담당부서 도시재생과 도시미관팀 담당자 김정민 ☎ 607-3934)

# 생활도로 개설사업

- 시가지 미개설 생활도로 개설을 통한 기반시설 확충으로 주민 편익 증진 도모

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2000년 ~ 2014년
- 위 치 : 남구 관내 전지역
- 규 모 : L=4,232m , B=6.0m~12.0m
- 총사업비 : 16,126백만원 (국비 1,050, 시비 11,812, 구비 3,264)
- 사업내용
  - 도로개설 11개소
  - L=4,232m , B=6.0m~12.0m

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	16,126	8,400	3,056	1,650	3,020
국 비	1,050	1,050			
시 비	11,812	4,986	2,156	1,650	3,020
구 비	3,264	2,364	900		

# 2013

( : )

							(13. 8 )
					2013		
			16,126	11,456	1,650	3,020	
1		L=3.02km B=8 12m	8,700	6,530	800	1,370	◦ 보상 완료 (서구 구간) ◦ 공사 착공 예정
2		L=185m B=8m	1,386	986	-	400	◦ 일부공사 준공 : '13. 6. 7
3		L=158m B=8m	1,590	1,590	-	-	◦ 손실보상 완료 ◦ 공사 중지('12.8)
4		L=40m B=6m	500	400	100	-	◦ 공사준공 : '13. 7. 16
5	5	L=178m B=8m	750	500	-	250	◦ 손실보상 중
6	1	L=31m B=10m	370	300	-	70	◦ 손실보상 중
7	2 278	L=110m B=8m	800	270	-	530	◦ 일부공사 준공 : '13. 5. 2
8	1-49 2-241	L=126m B=8 10m	700	700	-	-	◦ 손실보상 중 ◦ 공사 중지('12.12)
9		L=72m B=8m	180	180	-	-	◦ 실시계획 인가 및 사전열람 공고
10		L=45m B=10m	550	-	550	-	◦ 공사 계약 의뢰
11		L=362m B=6m	600	-	200	400	◦ 실시설계 및 사전열람 공고

## □ 추진실적

- 도로개설을 위한 예산 확보
- 절차 이행 (실시계획 인가 및 사전열람공고 등)
- 토지 손실보상 협의
- 일부 도로공사 착공 및 준공

## □ 향후 추진계획

- 토지 및 지장물 손실보상 협의 진행
- 실시계획 인가 및 사전열람공사 시행
- 공사 착공 및 준공

## □ 기대효과

- 미개설 도시계획 도로 개설로 인한 교통량 분산
- 안전관리·환경관리 철저로 민원 발생 최소화 및 주민 편익 증진

## □ 관련사진 첨부

[백운시장~중앙로간 도로개설]



[주월동 대흥스카이 주변 도로개설]



(담당부서 건설과 도로팀 담당자 남상래 ☎ 607-4022)

# 칠석도금마을생활하수정비 및 자체처리시설 설치공사

- 도금·칠석에서 대촌천으로 방류되는 생활오수를 방류수 수질기준 이하로 처리하여 농경지 및 인근하천의 수질오염을 방지하고
- 농촌마을의 하수기반시설 확충으로 쾌적한 생활환경 개선에 기여

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2010. 1 ~ 2013. 9
- 위     치 : 광주 남구 대촌동(칠석, 도금마을 일원)
- 규     모 : 오수처리시설 1식(Q=120m<sup>3</sup>/일), 관로정비 L=4,967m
- 총사업비 : 2,900백만원 (국비 2,610, 구비 1,754)
- 사업내용
  - 오수처리시설 1식 Q=120m<sup>3</sup>/일
  - 오수관로정비 L=4,593m, 우수관로정비 L=374m

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	2,900	1,960	940		
국비	2,610	1,764	846		
시비					
구비	290	196	94		

□ **추진실적**

- 도시계획시설(하수도) 결정 : 2010. 2
- 하수도정비 기본계획 승인(환경부) : 2010.11
- 공법심의완료 : 2011. 7
- 공사착수(장기계속공사) : 2011.11 ~ 2013. 9
- 1차분 공사완료 : 2012.11

□ **향후 추진계획**

- 2차분 공사완료 : 2013. 9
- 마을하수도(오수처리시설) 유지관리

□ **기대효과**

- 마을 주거환경 개선과 영산강의 수질개선에 기여
- 하수처리시설확충 및 도시미관 증진

□ **관련사진 첨부**

[공 사 중]



[공 사 중]



(담당부서 건설과 하수팀 담당자 윤형식 ☎ 607-4031)



# 대촌지역 마을하수처리시설 설치

- 자연마을에서 대촌천으로 방류되는 생활오수를 방류수 수질기준 이하로 처리하여 농경지 및 인근하천의 수질오염을 방지하고
- 농촌마을의 하수기반시설 확충으로 쾌적한 생활환경 개선에 기여

## □ 사업개요

- 사업기간 : 2011. 1 ~ 2013.12
- 위 치 : 광주 남구 대촌동 일원
- 규 모 : 오수처리시설 3개소, 관로정비 L=5.9~7.1km(3개소)
- 총사업비 : 18,300백만원 (국비 12,810 , 시비 2,745, 구비 2,745)
- 사업내용
  - 지식·삼정 : 오수처리시설 1식 Q=430m<sup>3</sup>/일, 관로정비 L=7,149m
  - 양과·복수 : 오수처리시설 1식 Q=130m<sup>3</sup>/일, 관로정비 L=5,904m
  - 승 촌 : 오수처리시설 1식 Q=160m<sup>3</sup>/일, 관로정비 L=6,691m

## □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분 재원별	총사업비	기투자	2012년	2013년	2014년 이후
계	18,300	2,912	8,903	6,485	
국비	12,810	1,120	7,613	4,077	
시비	2,745	994	832	919	
구비	2,745	798	458	1,489	

## □ 추진실적

- 하수도정비 기본계획 승인(환경부) : 2012. 5
- 도시계획시설(하수도) 결정 : 2012. 6
- 공사착수(장기계속공사) : 2012. 9 ~ 2013.12
- 1차분 공사완료 : 2013. 4

## □ 향후 추진계획

- 2차분 공사완료 : 2013. 9
- 3차분 공사완료 : 2013.12
- 마을하수도(오수처리시설) 유지관리

## □ 기대효과

- 마을 주거환경 개선과 영산강의 수질개선에 기여
- 하수처리시설확충 및 도시미관 증진

## □ 관련사진 첨부

[공 사 전]



[공 사 중]



(담당부서 건설과 하수팀 담당자 윤형식 ☎ 607-4031)